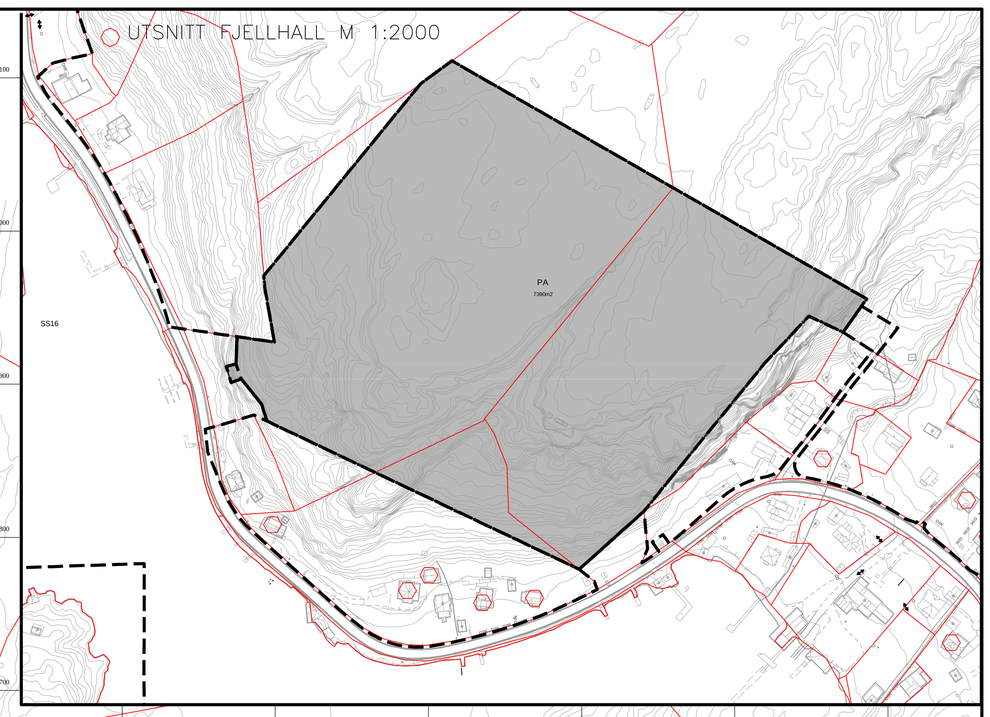

REVISJONER	Dato	Sign.
1. Revisjon i forbindelse med første gangs oversendelse	16.04.13	AFK/DST
2. Lagt inn støysoner og ny bøyehavn o_BH4	09.08.13	AFK/DST
3. Lagt inn K13, og revisjoner på, nytt kartgrunnlag	11.11.13	AFK/DST
4. Tatt ut formål lunga eksisten av hovedveien, beholdt samme formålsbetegnelser	24.03.14	AFK/DST
5. Revisjon av N7 samt revidert veltrasé ved N7, revisjon av N6 med nye formål KBB og F9. Fjernet formål BV (bevaring) og lagt inn i B13.	11.04.14	AFK/DST
6. Fjernet F1 og N61	10.03.15	HS
7. Forlenget AV3 mot nord/SS10 og utvidet N4	06.08.15	HS
8. Retinger i kart og tegnforklaring	03.07.17	AFK/DST
9. Retinger i kart og tegnforklaring	14.09.18	AFK/DST
10. Retinger i kart og tegnforklaring	09.11.18	AFK/DST

TEGNFORKLARING

PBL §12-5 REGULERINGSFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg (1000)

- B1-16 Frittliggende småhusbebyggelse (1111) (-B5,7,8,15)
- F1 Konsentrert fritidsbebyggelse (1122)
- F2-4 Frittliggende fritidsbebyggelse (1121)
- U1-3 Utleiehytter (1171)(-U2)
- N1-8 Annen næring (1390)
- I1-3 Idrettsanlegg (1400)
- E1-3 Energianlegg (1510)
- A1-2 Avløpsanlegg (1542)
- S1-17 Småbåtanlegg (1587)
- SS1-17 Småbåtanlegg med tilhørende strandsone (1588)
- KBB Kontor/Bevertning/Bolig (1900)
- SM Seilsport-/marinaanlegg (1900)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (2000)

- K1-13 Kjøreveg (2011)
- FO1-4 Fortau (2012)
- GS1-6 Gang-/sykkelveg (2015)(-GS3)
- G1-3 Gangveg (2016)
- AV1-4 Annen veggrunn – tekn. anlegg (2018)
- AVG Annen veggrunn – grøntareal (2019)
- L1-3 Leskur (2026)
- KA1-2 Kai (2041)
- KH1-7 Kollektivholdeplass (2073)
- R Rasteplass (2081)
- P1-9 Parkeringsplasser på grunnen (2082) (-P4,6)
- PA Parkeringshus/anlegg(2083)

3. Grønnstruktur (3000)

- FR1-3 Friområde (3040)
- V1-20 Vegetasjonsskjerm (3060) (-V7,8,9,15)

5. Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift (5000)

- LS1-2 Skogbruk (5112)
- NA2-9 Naturformål (5120)

Etterform er angitt i plankartet sammen med feltbenevnelsene:
o=Offentlig f=Felles a=Annen/privat

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag (6000)

- FE1-9 Ferdsel (6100)
- FL Farleder (6200)
- BH1-4 Bøyehavn (6240)
- NS Naturområde i sjø (6610)
- VS Vannsport (6760)
- BA1-3 Badeområde (6770)

PBL §12-6 HENSYNSSONER

a.1) Sikringssoner (100)

- H140 Frisikt (140)

a.2) Støysoner (200)

- H210 Rød sone ihht. T-1442
- H220 Gul sone ihht. T-1442

c) Sone med angitte særlige hensyn (500)

- H550 Hensyn landskap (550)
- H570 Bevaring kulturmiljø (570)

STREKSYMBOLER M.V.

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for sikringssone
- Grense for støysone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for bestemmelser
- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bygg, kulturminner som skal bevares
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert parkeringsfelt
- Måle og avstandslinje
- Avkjørsel – både inn og utkjøring

OMRÅDEREGULERING MED BESTEMMELSER FOR

Del av Hankøsundet

FREDRIKSTAD KOMMUNE
NASJONAL AREALPLAN-ID: 01061040

Horisontalt geodetisk grunnlag: Euref 89
Kartprojeksjon: UTM sone 32.
Dato og kilde for geodata: Fredrikstad kommune, 20.10.2014

MÅLESTOKK 1:2000 dxa = dekar (1000 kvm) Ekvidistanse 1 m

0m 20 40 60 80 100 120

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	Dato	Saksnr.
FORHANDSBEHANDLING I KOMMUNEN		
FORHÅNDSVARSEL UTVIDET VARSEL, JUSTERT PLANGRENSE	09.07.2010 29.08.2010	
1. GANGS BEHANDLING I KOMMUNEN		
OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET		
2. GANGS BEHANDLING I KOMMUNEN		
KOMMUNESTYRETS VEDTAK (EGENGODKJENNING)		
KUNNGJØRING		

RAMBØLL

Rambøll Norge AS
Pb 383 1601 Fredrikstad

DATO: 24.02.2012	SAK NR.	TEGN. NR.	SAKSBEH.
KONSTR. PAH/AFK/ØK TEGNET: AFK/ØK KONTR. PAH/ØK	914	1	LH/IAG