



Referat styremøte Fredrikstad Seilforening 12. oktober 2017

Kl. 19:00, Hanco-bygget

Forfall: Lars Næshagen, Heidi Rian og Vetle Børresen

Referent: Bendik Nystrøm

Etter sak 2 forlot Svein Olav Moe og Sture Vang møtet. Sak 3 – 5 ble behandlet av de gjenværende styremedlemmene (unntatt vara), da antallet var tilstrekkelig for å fullføre møtet.

Følgende saker ble utsatt til neste styremøte: forberedelser til årsmøtet, styreseminar og inkassosak. Dette da de med ansvar for gjennomgang av disse sakene ikke var tilstede.

Sak		
1	<u>Godkjenning av referat fra forrige styremøte</u> Referatet ble sendt ut pr. epost. Det var ingen kommentarer til dette. Følgelig ble det godkjent.	
2	<u>Besøk fra valgkomiteen ved Per Arne Skjeggstad</u> Per-Arne ønsket å høre hvordan den enkelte opplever styrearbeidet. Formann gir uttrykk for at det nedlegges mye arbeid, særlig tatt i betraktning at det er snakk om et frivillig arbeid. Samtidig er det å drive foreningen et meget stort arbeid. Alt dette klarer man ikke å ha oversikten over hele tiden. Det har blitt diskutert å ha en fast person ved Slippen – som skal holde tak i driften kontinuerlig. Kapasiteten til å utvikle foreningen er for liten. Flere har tanker rundt styresammensetning. Innsats og lyst til å virkelig gjøre noe må ligge som et grunnlag – kanskje betyr det enda mer enn personsammensetning. Enkelte funksjoner i styret har kanskje for stort ansvar – så stort at det kan bli vanskelig å fylle postene i fremtiden. Videre at den som velges inn virkelig må bli gjort oppmerksomme på hvilken oppgave de faktisk påtar seg. Innspill kommer også i forhold til kontinuitet. Det er mye nytt å lære seg i en funksjon. Dermed bør valgkomiteen bestrebe å få fungerende styremedlemmer til å fortsette i sine funksjoner – vel og merke så sant det hele fungerer bra. Per-Arne fremmet en sak fra valgkomiteen. Per Arne: Ønsker færre styremedlemmer, men flere og mer aktive komiteer. Han la frem en skriftlig skisse til dette. Fra noen av styremedlemmene ble det stilt spørsmål ved om hvorvidt denne typen saker hører inn under valgkomiteens oppgaver. Saken var ikke med på sakslisten på forhånd. Dette da ingen i styret var kjent med at valgkomiteen skulle legge frem et slikt forslag. Styret kommer til å vurdere det fremlagte forslaget.	
3	<u>Seilmagasinet</u> Jørgen har sammenlignet avtaler som andre seilforeninger har med Seilmagasinet, og kommet frem til at den avtalen vi har er lite gunstig sammenlignet med disse. Det ble drøftet om vi skal si opp avtalen med Seilmagasinet. Oppsigelsestiden er 6 mnd. Dersom vi sier opp avtalen kan vi sannsynligvis fremforhandle en mer gunstig avtale enn den vi har i dag – en avtale som er mer i tråd med den andre seilforeninger har	



	<p>oppnådd. Et nytt tilbud kan legges frem for årsmøtet, slik at dette kan ta stilling til dette.</p> <p>Styrets beslutning: Styret besluttet å si opp avtalen.</p>	
4	<p><u>Omårdeplan</u></p> <p>Styret har fremmet et nytt forslag til utforming av seilспортssenteret. Dette ble oversendt kommunen den 22. juni. I midten av august mottok vi svar fra kommunen (kommer til å sendes ut til styrets medlemmer). Svaret fra saksbehandleren er ikke utdelt negativt. Sture har i uke 40 bedt undertegnede om å kontakte Per Andre Hansen i Rambøl. Han har lengde vært involvert i planarbeidet, og Sture håpet på at Per Andre kunne gi råd om hvordan vi videre bør agere, samt hvordan vi bør planlegge for en innkalling i interessegruppen for utvikling av området.</p> <p>Undertegnede har tatt kontakt med Per Andre, og fått flere råd i forhold til hva vi videre bør gjøre – blant annet bør foreningen bringe på det rene hvem som faktisk er grunneiere i området – der det er tvil om eierforholdene.</p> <p>Dette drøftes i styret. Det er komplisert og tidkrevende å skulle jobb med denne typen arbeid. Dessuten kreves det kanskje spesialkompetanse. Styret beslutter derfor å bevilge kr. 10 000 til dette. Det er ikke sikkert pengene skal bli brukt, men dette er ment som en forespørsel til Per Andre, for å høre med ham, om eiendomsforholdene eventuelt kan kartlegges av ham eller noen andre i Rambøl.</p> <p>Styret besluttet: Bendik tar kontakt med Per Andre med spørsmål om han eller noen annen i firmaet kan bistå oss med kartlegging av eiendomsforhold.</p> <p>En styringsgruppe har i mange år jobbet med å drive prosessen frem mot en endelig utbygging for foreningen. Det kan virke som om arbeidet har stoppet litt opp, og styret ønsker å ha et tettere samarbeid med gruppen som jobber på vegne av Fredrikstad Seilforening. Styret ønsker at styringsgruppen skal fortsette sitt arbeid, men ønsker også selv å i større grad være en aktiv part.</p>	
5	<p><u>Inkassosak</u></p> <p>Styret synes det er vanskelig å helt få oversikten over hvor god sak vi har. Dette fordi vi ikke har tilgang til innsigelsene til motparten.</p> <p>Advokat, Morten Jansson har gitt uttrykk for at dette kan bli en vanskelig og tungrodd sak med usikkert resultat. Dessuten må saken føres i Sverige. Styret besluttet følgende: Styret ber Jansson om å undersøke mulighetene for å inngå et forlik. Eksempelvis kan 20 000 kroner være en sum som foreningen kan være fornøyd. Bendik tar kontakt med Jansson.</p>	